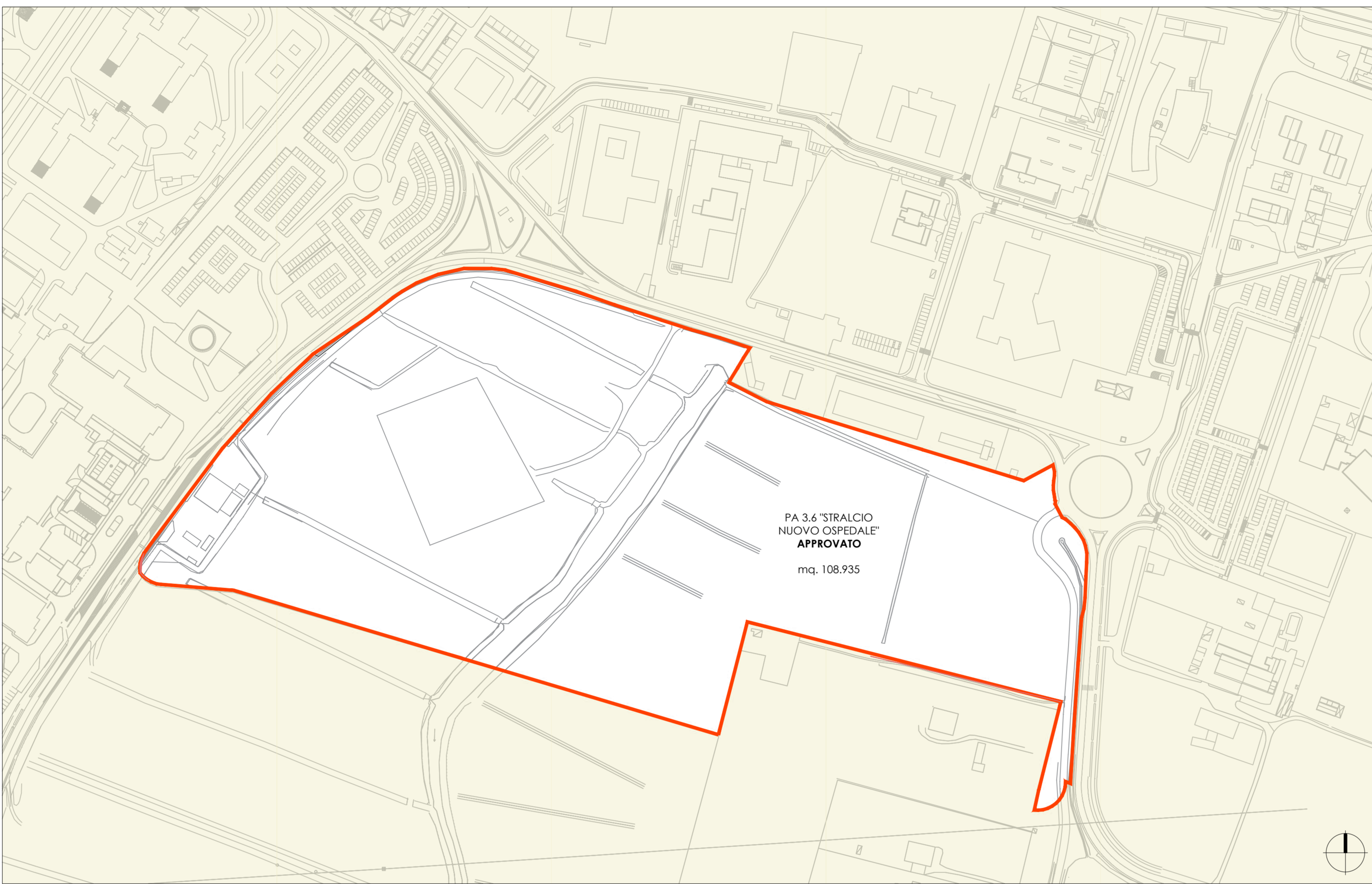


VARIANTE AL P.A. 3.6
"STRALCIO NUOVO OSPEDALE"
IN VARIANTE AL PGT

| Tavola | Oggetto | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 03 | RAFFRONTO TRA LO STATO APPROVATO E DI VARIANTE DEL PA 3.6 "STRALCIO NUOVO OSPEDALE" | |
| Scala | Committente | |
| 1:2000 | Soc. IMPRENDO S.R.L. | |
| Data | Aggiornamenti | Progettista |
| ottobre 2024 | novembre 2024 | Arch. Alfredo Pasquetto |
| Note: | | |
| STUDIO ARCHITETTURA L.O.A. S.R.L. Via Don Gregorio Segala, 55/A - 37139 Verona tel. 0458905106 - Mail: alfredopasquetto@studioloa.it | | |

SOVRAPPOSIZIONE
PA 3.6 "Stralcio
Nuovo Ospedale"
A P P R O V A T O
s c a l a 1 : 2 0 0 0

perimetro PA 3.6 -
"Stralcio Nuovo
Ospedale" approvato



INDIVIDUAZIONE
AREE DI PROPRIETÀ
PA 3.6 "Stralcio
Nuovo Ospedale"
A P P R O V A T O
s c a l a 1 : 2 0 0 0

perimetro comparto PA
3.6 - "Stralcio Nuovo
Ospedale" modificato

limite di proprietà

proprietà Società
Pitentino S.r.l.
(ora Imprendo S.r.l.)

proprietà Comunale

proprietà Demaniale

N.B. I mq. 52.616 derivanti dal
PA approvato risultano da un
errore di somma del mappale
354 (Foglio 58, mq. 436)
all'ambito successivamente
denominato "habitat naturali e
seminaturali", pertanto è stata
regolarizzata la superficie
ridistribuendo il mappale
nell'area corretta, con il
risultato di una superficie
dell'ambito ad ovest di mq.
52.180 e dell'ambito ad est di
mq. 44.044 (come risulta dalla
tavola di variante).

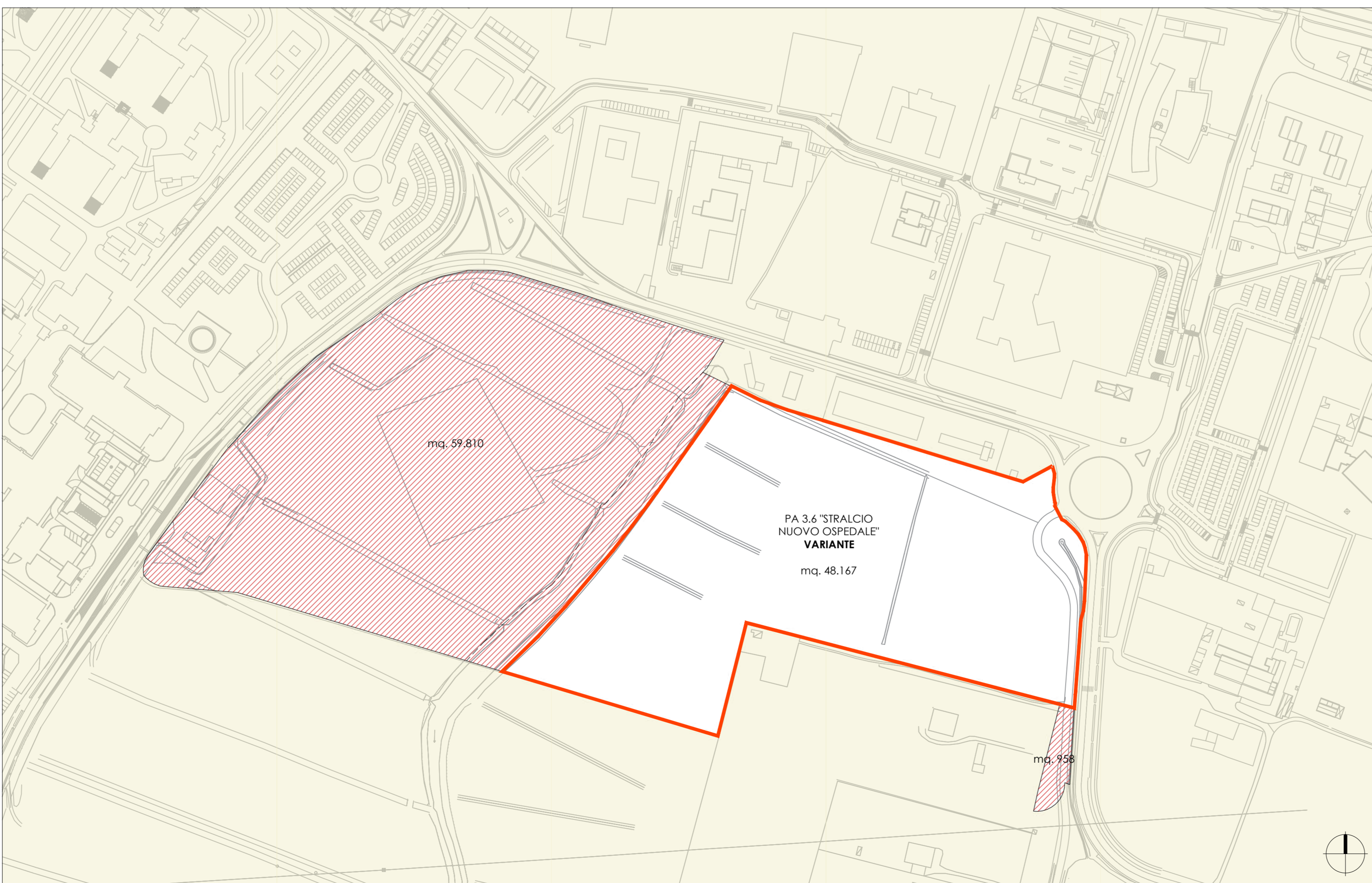


SOVRAPPOSIZIONE
PA 3.6 "Stralcio
Nuovo Ospedale"
V A R I A N T E
s c a l a 1 : 2 0 0 0

perimetro comparto PA
3.6 "Stralcio Nuovo
Ospedale" approvato

nuovo perimetro in
variante del PA 3.6
"Stralcio Nuovo
Ospedale"

differenza fra perimetro
del PA 3.6 approvato e il
nuovo perimetro del PA
3.6 in variante



INDIVIDUAZIONE
AREE DI PROPRIETÀ
PA 3.6 "Stralcio
Nuovo Ospedale"
V A R I A N T E
s c a l a 1 : 2 0 0 0

nuovo perimetro in
variante

limite di proprietà

proprietà Società
Imprendo S.r.l. zona di
concentrazione
edificatoria

proprietà Società
Imprendo S.r.l. -
Habitat naturali e
seminaturali (Art. D33) da
cedere al comune

proprietà Comunale

proprietà Demaniale -
corsi d'acqua

N.B. I mq. 52.616 derivanti dal
PA approvato risultano da un
errore di somma del mappale
354 (Foglio 58, mq. 436)
all'ambito successivamente
denominato "habitat naturali e
seminaturali", pertanto è stata
regolarizzata la superficie
ridistribuendo il mappale
nell'area corretta, con il
risultato di una superficie
dell'ambito ad ovest di mq.
52.180 e dell'ambito ad est di
mq. 44.044 (come risulta dalla
tavola di variante).

